



APARTAMENTOS CON AMBIENTE CAMPESTRE

VILLETA- CUNDINAMARCA

DISEÑO MODERNO - NATURALEZA - INVERSIÓN CONSCIENTE



Palmares de Guadalupe es el proyecto con ambiente campestre que combina **tranquilidad, exclusividad y conexión con la naturaleza** con las ventajas del urbanismo moderno y la construcción tradicional, ofreciendouna **inversión inteligente** que se disfruta desde hoy y crece con el tiempo, convirtiéndose en el lugar ideal para quienes buscan vivir con estilo premium en **armonía con la naturaleza.**

Ubicación privilegiada en **Villeta, Cundinamarca**
En la Calle 1 vía Bagazal,
junto al SENA – CDAE
Villeta.

Un **clima privilegiado**,
A menos de 90 minutos
de Bogotá, un entorno
natural incomparable
y una ubicación ideal
que combina **descanso**,
e inversión en una zona
de alta valorización, con
la densidad de **ocupación
más baja de la región**
para garantizar exclusividad
y tranquilidad.



Estos **modernos apartamentos** se entregan **100% terminados** y ofrecen una distribución optimizada con cocina tipo americano, sala-comedor y un acogedor balcón. Cuenta con 2 baños, área de lavandería, depósito parqueadero privado y la flexibilidad de elegir entre 1, 2 o 3 habitaciones con áreas personalizables (aplica T&C).

En **Palmares de Guadalupe**, la arquitectura funcional se combina con la calidez de los tonos naturales. Un proyecto con espacios concebidos para compartir en comunidad, sin comprometer el confort ni la privacidad que tu **familia merece.**



PISCINA PARA NIÑOS Y ADULTOS

AREAS DE JUEGO INFANTIL

SALONES SOCIALES

ZONAS DE DESCANSO

JACUZZI & ZONA BBQ

AMBIENTES NATURALES

PARQUEADEROS VISITANTES

- ▶ Zonas comunes diseñadas para el descanso y la conexión.
Espacios abiertos que invitan a compartir momentos sin prisa, rodeados de naturaleza y pensados para disfrutar la **vida al aire libre**.



APARTAMENTOS TIPO A: 64.5 M²



APARTAMENTOS TIPO B: 77.1 M²



APARTAMENTOS TIPO C: 79.33 M²



Tipo	Área	Características	Estilo
A	64.58 m ²	2 habitaciones 2 baños, balcon.	Funcional y acogedor.
B	77.15 m ²	3 habitaciones 2 baños, balcon.	Amplio y familiar.
C	79.33 m ²	3 habitaciones 2 baños, balcon walking closet.	Exclusivo y sofisticado.

Cada apartamento aprovecha la **luz natural**, la **ventilación cruzada** y las vistas al **paisaje campestre**.

MATERIALES Y ACABADOS



Apartamentos exclusivos, listos para habitar, con habitaciones equipadas con **closet y mobiliario de alta calidad, cocinas tipo americano** con mesón, barra y electrodomésticos integrados (horno, estufa y campana extractora), **baños modernos** con divisiones en vidrio y muebles de diseño.

Cada espacio refleja confort y estilo gracias a sus **pisos en gran formato, carpintería y cielo raso en RH**, además de un sistema de **aislamiento acústico y térmico, muros independientes** y acabados premium que garantizan privacidad, elegancia y bienestar en cada rincón.

INVERSIÓN CON PROYECCIÓN

La primera etapa ya es un éxito total, la segunda está disponible y la tercera se acerca con gran expectativa. Con solo **216 apartamentos** distribuidos en **3 torres**, este proyecto ofrece la densidad ocupacional más baja de la región, **garantizando exclusividad**, tranquilidad y un estilo de vida único en medio de la naturaleza. Una oportunidad **ideal para invertir**, descansar y proyectar tu futuro en un entorno privilegiado con más de 10.000 M2 de zonas verdes y áreas comunes.





ASI PUEDES EMPEZAR



**AGENDA TU VISITA
AL APARTAMENTO
MODELO**



**LLAMANOS AL
+57 311 222 3893**



+57 311 222 3893



@palmaresdeguadalupe



Apartamentos villeta

WWW.PALMARESDEGUADALUPE.COM